



Allgemeine Geschäfts- und Nutzungsbedingungen zur Nutzung der SmartCityWerkstatt.

§ 1 Allgemeines, Geltungsbereich

1.1 Diese AGB gelten für alle entgeltlichen Leistungen rund um die Nutzung der Veranstaltungsräume „SmartCityWerkstatt“ der SmartCityHouse GmbH & Co. KG durch Unternehmen, Institutionen oder Einzelpersonen.

§ 2 Leistungsbeschreibung

2.1 Die SmartCityHouse GmbH & Co. KG stellt Veranstaltungsräume inklusive Basisinfrastruktur zur Verfügung – z. B. Bestuhlung, Tische, Präsentationstechnik (Beamer, Bildschirm, ggf. Tonanlage), WLAN sowie Zugang zu Sanitäreinrichtungen.

2.2 Zusätzliche Leistungen wie Catering, technische Betreuung, Mobiliar oder Sonderausstattung können nach Absprache kostenpflichtig hinzugebucht werden.

2.3 Die Räume dürfen ausschließlich zu dem vereinbarten Veranstaltungszweck und im gebuchten Zeitraum genutzt werden. Eine Überlassung an Dritte ist nicht gestattet.

2.4 Der gebuchte Raum ist pünktlich nach Ende der Nutzungsdauer zu übergeben. Bei übermäßiger Verschmutzung oder verspäteter Übergabe können Reinigungskosten bzw. Nutzungsgebühren nachträglich erhoben werden.

§ 3 Buchung & Stornierung

3.1 Die Buchung erfolgt über unsere Buchungsplattform oder per E-Mail und wird erst mit schriftlicher Bestätigung verbindlich.

3.2 Stornobedingungen:

- Bis 24h vor Termin: kostenfrei
- Ab 24h vor Termin: 50 % des Gesamtbetrags

3.3 Stornierungen sind nur schriftlich gültig. Bereits entstandene Kosten für Zusatzleistungen (z. B. Catering) sind auch bei fristgerechter Stornierung in voller Höhe zu tragen.



§ 4 Pflichten der Nutzenden

4.1 Die Nutzer:innen haften für Schäden an Mobiliar, Technik oder Infrastruktur, die durch sie oder Teilnehmende ihrer Veranstaltung verursacht wurden.

4.2 Es dürfen keine gefährlichen Gegenstände oder Materialien eingebracht werden. Offenes Feuer, pyrotechnische Effekte oder laute Musik bedürfen der vorherigen schriftlichen Zustimmung.

4.3 In den Innenräumen gilt Rauchverbot.

4.4 Der Zugang zur SmartCityWerkstatt ist ausschließlich für die in der Buchung genannten Zeiten und Zwecke gestattet. Der Zugang erfolgt auf eigene Gefahr.

§ 5 Internetnutzung

5.1 Der Internetzugang (WLAN) darf ausschließlich zu rechtmäßigen Zwecken verwendet werden. Verstöße gegen geltendes Recht (z. B. Urheberrecht, Datenschutz, Hacking) führen zur sofortigen Vertragsauflösung.

5.2 Die SmartCityHouse GmbH & Co. KG übernimmt keine Haftung für Ausfälle, Störungen oder etwaige Schäden durch die Internetnutzung.

§ 6 Zahlungsbedingungen

6.1 Die Preise ergeben sich aus der jeweils gültigen Preisliste oder dem individuell geschlossenen Nutzungsvertrag.

6.2 Der Gesamtbetrag ist nach Rechnungsstellung und spätestens 14 Tage vor Veranstaltungsbeginn zu zahlen, sofern keine andere Vereinbarung getroffen wurde.

6.3 Zusatzleistungen werden separat abgerechnet. Bei Zahlungsverzug kann ein Zurückbehaltungsrecht geltend gemacht werden.



§ 7 Rücktritt & Kündigung durch die SmartCityHouse GmbH & Co. KG

7.1 Die SmartCityHouse GmbH & Co. KG kann vom Vertrag zurücktreten, wenn:

- Die Veranstaltung gegen geltendes Recht oder die öffentliche Ordnung verstößt
- Der vereinbarte Zweck nicht eingehalten wird
- Höhere Gewalt (z. B. Brand, Stromausfall, behördliche Anordnung) eine Durchführung unmöglich macht

In diesen Fällen entstehen keine Schadensersatzansprüche.

§ 8 Haftung

8.1 Die Haftung der SmartCityHouse GmbH & Co. KG beschränkt sich auf Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit. Für mitgebrachte Gegenstände oder Schäden durch Dritte wird keine Haftung übernommen.

8.2 Die Nutzer:innen sind selbst für Versicherungsschutz (z. B. Veranstalterhaftpflicht) verantwortlich.

§ 9 Datenschutz

9.1 Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt ausschließlich zur Vertragserfüllung gemäß DSGVO. Eine Weitergabe an Dritte findet nicht statt, es sei denn, sie ist zur Durchführung der Leistung notwendig.

§ 10 Schlussbestimmungen

10.1 Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform.

10.2 Gerichtsstand ist Osnabrück. Es gilt deutsches Recht.

10.3 Sollten einzelne Bestimmungen dieser AGB unwirksam sein oder werden, so bleibt die Gültigkeit der übrigen Regelungen unberührt.